

# البطاقة رقم 80-1/2 - حضانة ومدرسة ابتدائية

## وصف



عرض لمدرسة فاخرة متكاملة تتكون من حضانة، وروضة أطفال، ومدرسة ابتدائية، وتوفر بيئة مهياة وجيدة التنظيم وذات جودة عالية للأطفال من عمر 3 أشهر حتى 11 عامًا. **العلاء الرئيسيون:** أطفال CSP ، الأطفال الوافدين الأجانب **القطاع والقطاع الفرعي:** التعليم /التعليم الابتدائي

- 3,33

na

2,56

تعقيد  
المنتج

رمز SH: NA

## أهم الأحداث

- العرض التعليمي الخاص في مرحلة الانتشار الواسع على المستوى الوطني. +8%
- يتماشى مع الاستراتيجية الوطنية للتعليم 2015-2030 التي تهدف إلى تحسين جودة التعلم في المرحلة الابتدائية.
- فرصة ملائمة للمنطقة تشمل خاصة:
  - زيادة في العلاء المحتملين (بما في ذلك الوافدين الأجانب) مع فرص جديدة في الجهة
  - نسبة معدل الولادات مرتفعة على المستوى المحلي ونسبة عالية من الشباب: 14% منهم تحت سن الخامسة

## المتطلبات الأولية(1)

- توفر وعاء عقاري يبلغ 7000 متر مربع
- توفر هيئة تدريس عالية التأهيل على المستوى المحلي (الأساتذة ومرافقو الطفولة المبكرة وأساتذة اللغات والأطباء النفسيين (...).

## مؤشرات الأسواق

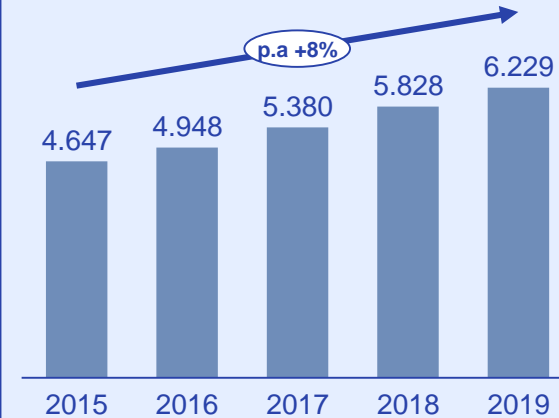
الأسواق المستهدفة:

الأسواق المستهدفة ، (من أعلى إلى أدنى أولوية)المتاحة:

محلية: موجهة للسوق المحلية و الوافدين الأجانب

حجم وتطور السوق

### تطور عدد المؤسسات الخاصة في المغرب



### النمو المتوقع للمؤسسات الخاصة في المغرب 2



# البطاقة رقم 80-2/2 - حضانة ومدرسة ابتدائية



## المؤشرات المالية (إرشادية):

الاستثمار المحتمل	16 مليون درهم
حجم الأعمال	8-6 مليون درهم
سعر البيع المقدر	11700/تلميذ/سنة
عائد على الاستثمار	11%
الأرباح قبل الإقتطاعات (EBITDA) (كنسبة مئوية من رقم المعاملات)	20%
مناصب الشغل	35-30

## الموارد البشرية

### مهارات الموارد البشرية المطلوبة

- تفهم الاحتياجات البيداغوجية والبرامج التعليمية
- إتقان المواد المدرسة
- إدارة الصف الدراسي
- مرافقة الطفولة المبكرة
- الحركية العقلية الجسدية
- علم النفس للطفل

### عروض التكوين

- مركز تكوين المعلمين - العيون

## المواد الأولية والموردين

### المواد الأساسية

- مواد ومعدات التعليم

### الموردين الرئيسيين

- شركات البناء والأشغال العمومية و المعدات على المستوى الوطني

## عناصر الاستثمار

### العقار المحتمل

المقاطعات ذات الأولوية	
العيون	✓
نوع العقار	المساحة
مجال خاص للدولة(العيون).	7 000 متر مربع
متوسط سعر العقار	طرق التبعية
اللجنة الجهوية الموحدة للاستثمار (CRUI)	اللجنة الجهوية الموحدة للاستثمار (CRUI)

### المزايا الرئيسية للاستثمارات

دعم	برنامج Maroc PME "الإبداع والتنمية المشتركة"
المساعدة في التكوين	برنامج "تأهيل" ، "إدماج"
مزايا أخرى	برنامج "تحفيز" ، "نواة"

### جهات الاتصال

الإسم واللقب : حمزة لقديم	هاتف: 0662346404
	بريد إلكتروني : Lakdim.hamza@gmail.com